



Viver bem é uma **arte**



Seu **novo lar**
onde cada
detalhe inspira.

Imagem meramente ilustrativa





Restaurantes



Escolas



Supermercados



Shopping



Farmácia

Conheça o **coração** de **SJC**

No coração de São José dos Campos, o centro pulsa com um misto encantador de história, cultura e vida cotidiana. Entre construções que contam histórias do passado e o vibrar da modernidade, locais como o Parque Santos Dumont, o Mercado Municipal e a Igreja Matriz São José se destacam. O centro é um convite aberto a todos que desejam sentir o verdadeiro ritmo da cidade, entre eventos culturais que enriquecem o espírito e festivais que celebram a união.



Ao redor,
todas as
facilidades.



- > 13 Andares
- > Torre única
- > 1, 2 e 3 dormitórios com suíte
- > Varanda Gourmet
- > Ambiente integrado
- > Ampla Sacada

A arte de **viver bem** reside nos **detalhes**

Conheça o **Residencial Da Vinci**



Transforme
cada
momento
em uma
obra-prima



Piscina **Climatizada**

Adulto & Infantil 

A piscina conta com **prainha**,
perfeita para admirar a
maravilhosa vista e o **pôr do sol**.

Imagem meramente ilustrativa



Imagem meramente ilustrativa



Espaço **Gourmet**

Reúna **família e amigos** para momentos que se **eternizarão** na **memória**.



Residencial Da Vinci



Salão de **festas**

Para **marcar com
alegria** e festa todos os
momentos que são só
seus.

Harmonia em
cada espaço.
Arte em cada
canto.



Espaço Kids

Diversão certa com **tranquilidade** para seu filho, em um **ambiente especialmente** pensado para eles.

Área Fitness

Pratique o **autocuidado**
cercado pelo **conforto**
de **sua casa**.



Play Pet

Para **transformar** cada **brincadeira** com **seu pet** em momentos de pura **alegria** e **conexão**.



Residencial **Da Vinci**

Espaço Influencer

Para você poder **criar o seu conteúdo** em vídeo com qualidade e estrutura de estúdio!

Imagem meramente ilustrativa





Imagem meramente ilustrativa

Lavanderia

Praticidade faz parte do conceito **contemporâneo e moderno** que o **Da Vinci** traz. Aqui tem espaço para todas as rotinas.

Coworking

Espaço para **trabalhar** de casa com **comodidade, segurança e tranquilidade.**

Imagem meramente ilustrativa



Espaço **Smart Locker**

Segurança e convivência das suas **entregas** em alto nível com o **Smart Locker**: o **armário inteligente** que redefine a **simplicidade** de receber **encomendas**.

Onde estilo encontra **conveniência**.



Viva em uma
obra de arte.

Imagem meramente ilustrativa





Planta **Vetruviano** **01 Dorm**

Apartamentos de 42m2 **com suíte**

Ambiente **integrado**

Ampla varanda **Gourmet**

Infraestrutura para **alexa**

Lavabo

Apartamentos entregues com piso*



Perspectiva 01 Dorms





Imagem meramente ilustrativa



Residencial Da Vinci



Imagem meramente ilustrativa



Planta **Monalisa** **02 Dorm**

Apartamentos de 63m² **com suíte**

Ambiente **integrado**

Ampla varanda **Gourmet**

Infraestrutura para **alexa**

Lavabo

Apartamentos entregues com piso*



Perspectiva

02 Dorms







Imagem meramente ilustrativa



Planta **Ginevra** **03 Dorm**

Apartamentos de 74m² com suite

Ambiente **integrado**

Ampla varanda **Gourmet**

Infraestrutura para **alexa**

Lavabo

Apartamentos entregues com piso*



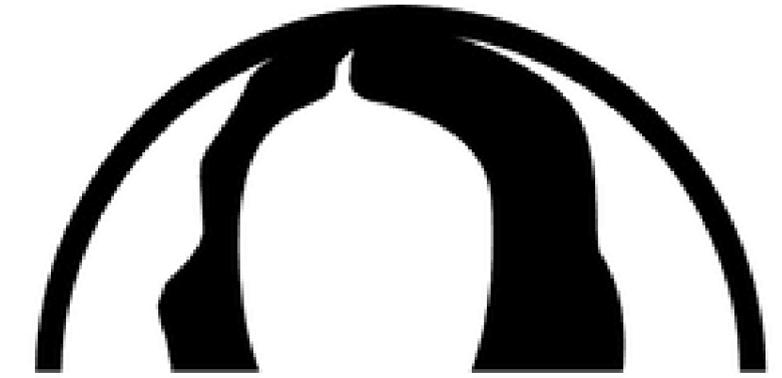
Perspectiva **03 Dorms**



Residencial **Da Vinci**



Imagem meramente ilustrativa



Residencial Da Vinci



Planta Salvator Cobertura Penthouse 03 Dorm

Apartamentos de 107m² a 110m²

Ambiente **integrado**

Ampla varanda **Gourmet**

Infraestrutura para **alexa**

Lavabo

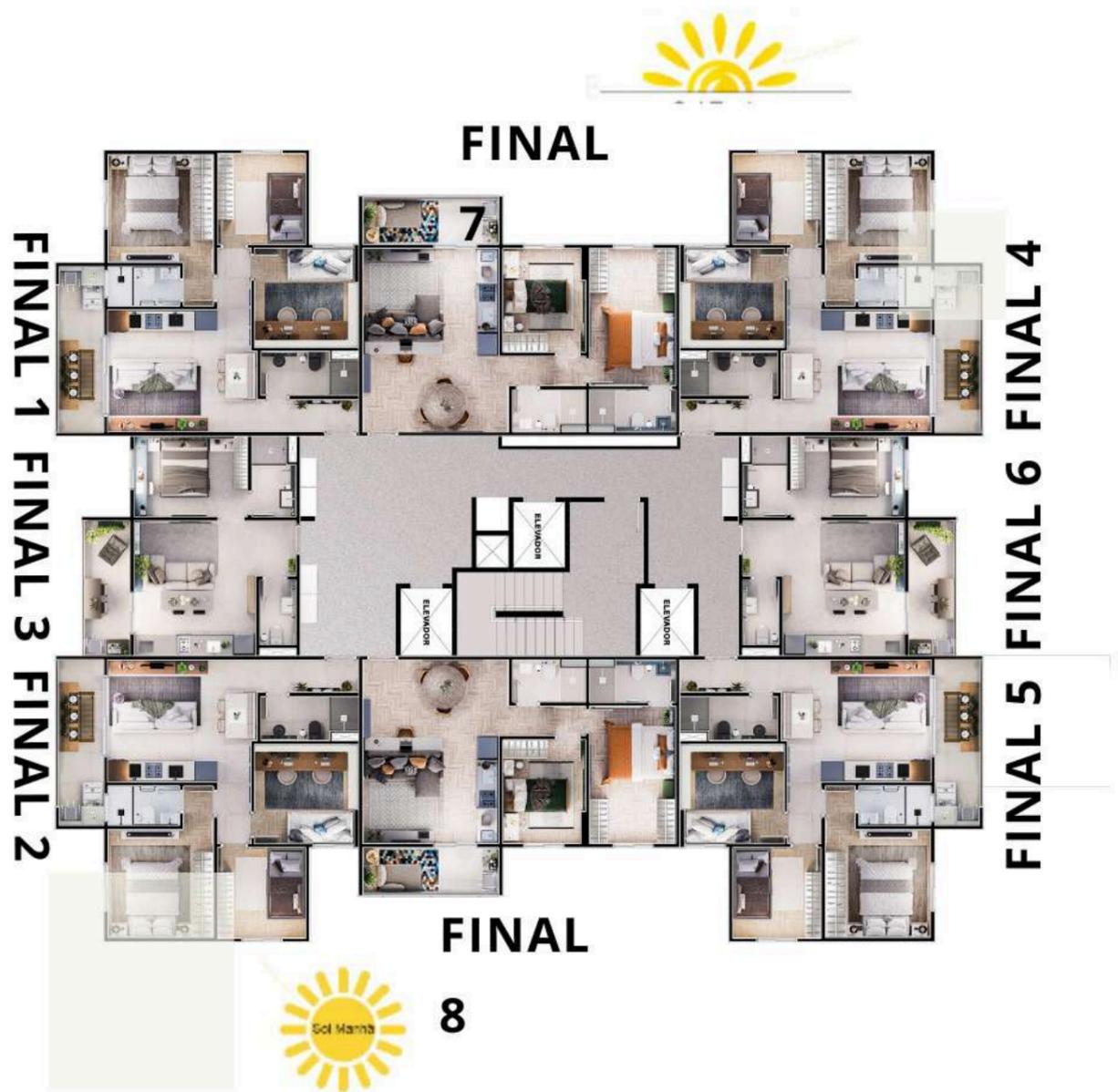
**Apartamentos entregues com
piso***





Imagem meramente ilustrativa

R. Sebastião Humel, 873.



SERRA DA MANTIQUEIRA

Vetruviano 01 Dorm:
42m²

Monalisa 02 Dorms:
63m²

Ginevra 03 Dorms:
74m²

Salvator 03 Dorms:
107 a 110m²



Serra da Mantiqueira

Terminal Rodoviário

Vista 360° livre

Rua Sebastiao Humel





- 1. Play Pet
- 2. Gamer Space
- 3. Brinquedoteca
- 4. Lavanderia
- 5. Espaço Cowork
- 6. Espaço Influencer

- 7. Área Gourmet
- 8. Salão de Festas
- 9. Espaço Fitness
- 10. Piscina Climatizada
- 11. Piscina Infantil
- 12. Sauna Seca

Térreo:

Bicicletario
Vaga de estacionamento com
carregamento elétrico
Vaga de moto

Hobby Box
Espaço Locker

Diferenciais



Água potável em todas as torneiras



Blackout 100% com persianas integradas



Tomada elétrica para carro e moto



Aptos entregues com piso



Conforto acústico



Infra seca



Coleta Seletiva



Infraestrutura para kit alexa



Hobby Box



Espaço para Marketplace



Espaço Smart Locker



Bicicletário



Sobre a construtora

BPP Plan

Construtora e Incorporadora

Construímos mais do que estruturas; erguemos o futuro. A BPPlan é uma sinergia perfeita entre a BP5 e a Planej, duas empresas que, quando unidas, consolidam mais de meio século de expertise no universo imobiliário. Esta fusão não é apenas uma soma de anos de serviço, mas a união de engenheiros civis com rica experiência internacional e uma excepcional capacidade de gestão de equipes.



